

תיק רישוי: _____

בקשה להרשאה לסגירת חורף

בהתאם לתוכנית מתאר מקומית 213-0610733 עכו – סגירות חורף בבתי עסק העוסקים בהסעדה ברחבי העיר הנני מבקש הרשאה לסגירת חורף לבית אוכל כמפורט להלן:

1. **פרטי העסק עבורו מוגשת הבקשה (להלן: "העסק")**
שם העסק: _____ טל': _____

כתובת: _____ עכו, טל' נייד: _____
סוג העסק: בית קפה/מסעדה/מזנון/פאב/אחר¹: _____
לעסק הרשאה מיום _____ להצבת כיסאות בשטח _____ מ"ר בתוקף עד _____.

2. **פרטי בעל העסק**

שם הבעלים: _____, ת.ז./פ.ח.: _____
כתובת: _____, טל': _____, טל' נייד: _____
דוא"ל: _____

3. **פרטי בעל הזכויות במקרקעין**

המקרקעין בהם מתנהל העסק (להלן: "המגרש") הינם²:

- בבעלות מגיש הבקשה
- בחכירה של מגיש הבקשה מאת _____
- בשכירות של מגיש הבקשה מאת _____, ת.ז./פ.ח. _____

4. **הסגירה המבוקשת**

אני מבקש הרשאה לסגירת חורף לעסק בהתאם לפרטים שלהלן:

שטח סגירת החורף המבוקשת - מ"ר _____
מתוך שטח סגירת החורף _____ מ"ר בשטח המגרש ו- _____ מ"ר בתחום הציבורי, כמפורט בתכנית המצורפת לבקשה זו.

5. **פרטי עורך הבקשה:**

שם _____, ת.ז./פ.ח. _____, מ.ר. _____
טל': _____, טל' נייד: _____, דוא"ל: _____

6. **מסמכים מצורפים:**

לבקשתי זו מצורפים³:

- תכנית סגירת החורף המבוקשת חתומה ע"י בעל מקצוע מוסמך x 2 העתקים, לרבות:
- אישור קונסטרוקטור לחוזק עמידות ובטיחות המבנה;
- היה והבקשה כוללת התקנת תאורה או נקודת הספק חשמל - אישור מהנדס/הנדסאי חשמל מוסמך.
- רישיון או תעודת הסמכה של עורך הבקשה x 2 העתקים.

1 מחק את המיותר
2 יש לסמן האפשרות הנכונה ולמלא הפרטים הנדרשים
3 צירוף כל המסמכים הינו תנאי להגשת הבקשה

- צילום של חזית בית העסק, בסמוך אליה מבוקשת הסגירה וצילומי חזיתות המבנים הצמודים לאותה חזית.
- אסמכתאות אודות פרסום הודעה המפרטת את מהות הבקשה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבנייה.
- אסמכתא אודות בעלי הזכויות במגרש.
- ככל שהמבקש אינו הבעלים הבלעדי של המגרש - הסכמה בכתב של בעלי הזכויות במגרש ובאם מבוקשת הסגירה ברכוש משותף – הסכמת נציגות הבית המשותף.
- רישיון עסק בתוקף להפעלת בית העסק.
- היתר בנייה להקמת המבנה בו פועל בית העסק.
- היה והבקשה מבקשת להקים את סגירת החורף (כולה או חלקה) בשטח ציבורי - היתר להצבת שולחנות וכסאות בהתאם להוראות סעיף 3(1) לחוק העזר לעכו (שימור רחובות ושטחים ציבוריים פתוחים), התשס"א-2000
- טופס מינוי אחראי לבדיקת פרגוד.

7. הצהרת בעל העסק

- 7.1 אני מבקש להקים סגירת חורף (להלן: "הפרגוד") בשטח הסמוך לעסק דלעיל, מדי שנה ולתקופה של 5 שנים החל מיום _____, בחודשים נובמבר עד אפריל (להלן: "תקופת הרשאה").
- 7.2 אני מתחייב להקים את הפרגוד על פי התכנית המאושרת ורק לאחר קבלת הרשאה כחוק.
- 7.3 אני מצהיר, שקראתי את ההנחיות ואת התנאים של עיריית עכו להצבת פרגודים אשר יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הרשאה, ואני מתחייב לפעול על פיהם.
- מבלי לפגוע בכלליות האמור הנני מתחייב לפרק הפרגוד מדי שנה, לא יאוחר מיום 30 לאפריל ולהרכיבו מחדש לא לפני ה-1 לנובמבר ורק לאחר הגשת אישור עדכני של האחראי לבדיקת הפרגוד לעירייה אודות תקינות הפרגוד ויציבותו.
- 7.4 הנני מצהיר כי אין כל מניעה שבדין, קניינית, חוזית או אחרת, המונעת ממני את הקמת הפרגוד בשטח המבוקש.
- 7.5 אני מתחייב לפרק את הפרגוד עם תום תקופת הרשאה, או על פי דרישה שאקבל ממי שהוסמך לכך על ידי העירייה.
- 7.6 אני מקבל על עצמי האחריות המלאה והבלעדית לפרגוד, הצבתו, התקנתו, הפעלתו, השימוש בו ובתחמו וכל הקשור ו/או הכרוך בכך ופוטור את עיריית עכו, עובדיה, נציגיה ומי מטעמה מכל אחריות בקשר לכך.
- 7.7 ככל שתוטל אחריות כלשהי על עיריית עכו, עובדיה, נציגיה ו/או מי מטעמה בקשר עם הצבת הפרגוד, התקנתו, הפעלתו, השימוש בו ובתחמו וכל הקשור ו/או הכרוך בכך, לרבות בגין אי הפעלת סמכויות פיקוח ובקרה ו/או הפעלה חסרה של סמכויות אלה, הנני מתחייב לפצותם ולשפותם בגין מלוא התשלום בו נאלצו לשאת בגין כך, לרבות הוצאות נלוות כגון שכ"ט והוצאות משפט וזאת מיד עם דרישתם הראשונה.
- 7.8 ידוע לי, כי אי מילוי תנאי התחייבות זאת או תנאי הרשאה, יכול לשמש עילה לביטול ההרשאה.