



עיריית עכו

מכרז פומבי מס' 54/2018

אספקה והתקנה של תחנות הצלה לחופי עכו

מסמכי המכרז

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעת מחיר
- מסמך ב' - הצעת משתתף על נספחיה :
 - נספח ב'1 - טופס מילוי ממליצים.
 - נספח ב'2 א - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים ;
 - נספח ב'2 ב - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 1ב2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים ;
 - נספח ב'3 - הצהרה בדבר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה ;
 - נספח ב'4 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות משתתף).
 - נספח ב'5 - הצהרת משתתף מקומי.
- מסמך ג' - תנאי חוזה לביצוע העבודות ע"י הקבלן על נספחיו :
 - נספח ג'1 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)
 - נספח ג'1א' - נוסח ערבות בנקאית (ערבות בדק)
 - נספח ג'2 - תעודת השלמה
 - נספח ג'3 - כתב ויתור
 - נספח ג'4 - אישור ביטוחים
- מסמך ד' - מפרט טכני

מסמך א'הזמנה להציע הצעות**א. מבוא**

- 1.1 1 עיריית עכו (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות לביצוע עבודות אספקה והתקנה של 2 תחנות הצלה לחופי עכו (להלן: "העבודות"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי מכרז זה ונספחיו – מכרז פומבי 54/2018 (להלן: "ההליך").
- 1.2 את מסמכי ההליך ניתן לרכוש אצל מזכירת מינהל תשתיות וביצוע פרויקטים, הגב' יהודית דיאמנט, רח' ויצמן 35 עכו, בקומה השנייה, בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום בסך 300 ₪ (שלוש מאות שקלים), שלא יוחזר מכל טעם שהוא.
- ניתן לשלם על רכישת מסמכי המכרז במחלקת הגביה בעיריית עכו לסעיף תקציבי 1269000690, או באמצעות העברה בנקאית בנק לאומי – 10 סניף 960 חשבון 3500003 יש לכתוב את שם החברה, ח.פ. של החברה וכתובת ועבור מכרז "אספקה והתקנה של תחנות הצלה לחופי עכו". את אישור תשלום במחלקת הגביה או אישור העברה בנקאית יש לשלוח במייל Qmeng@akko.muni.il.
- 2.1 2 ההליך הינו מכרז מסגרת במסגרתו תוזמנה מעת לעת על ידי העירייה עבודות בכמות ובהיקפים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובלבד שלא תעלה על 400,000 ₪ בשנה בצירוף מע"מ כדין.
- 2.3 מובהר כי העירייה איננה מחויבת להיקף הזמנות או למספר הזמנות מינימאלי ולזוכה לא תהא כל עילה לשינוי המחירים שהוצעו על ידו בהליך ו/או עילה לתביעה מכל מין וסוג – הנובעת ו/או הקשורה מהיקף ו/או כמות העבודות שתוזמנה בפועל.
- 2.4 תנאי ההתקשרות בין העירייה לזוכה בהליך זה יהיו על פי תנאי הסכם ההתקשרות על נספחיו, המצורף להזמנה זו.
- 2.5 התוכניות וכתבי הכמויות המצורפים למסמכי הליך זה הינם אמצען לשם קבלת הצעות בלבד וייתכנו שינויים בפרטים ו/או במידות ו/או בדרישות טכניות ו/או בהיקף העבודה המופיעים בהם. שינויים, אשר ימסרו לקבלן הזוכה בביצוע העבודות, במועד ו/או לאחר מתן צו תחילת העבודה, לא יהיו עילה לשינוי במחירי היחידה/ות ו/או בתקופת הביצוע ו/או עילה לתביעה מכל מין וסוג - פרט לתשלום עבור העבודה המבוצעת בפועל לפי המחירים המוסכמים בחוזה שיחתם.
- 2.6 העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההליך. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על ידם.
- 3.1 3 את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי 54/2018 – אספקה והתקנה של תחנות הצלה לחופי עכו" וללא כל כיתוב נוסף יש למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבמשרדי מזכירות העירייה (אצל מר משה סעדה), אשר בקומה השנייה בבניין העירייה ברחוב ויצמן 32, עכו, לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל של העירייה. יש לוודא כי המזכירה המתאימה תחתום בשמה המלא וכן תציין את השעה שהמעטפה נתקבלה על גבי המעטפה.
- את המסירה יש לבצע במסירה ידנית בלבד עד ליום ג', ה-22.1.19 עד לשעה 13:00. הצעות אשר לא תתקבלנה בתיבת המכרזים אשר במשרדי מזכירות העירייה מכל טעם שהוא עד למועד ולשעה הנקובים לעיל - לא תתקבלנה ולא תידונה.
- 3.2 מפגש וסיור קבלנים לא יתקיים.
- 4 שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע לעבודות ו/או להליך זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב בלבד למר שמיר מרדכי – מנהלן תשתיות ופרויקטים (להלן: "מנהל הפרויקט") למייל qmeng@akko.muni.il, עד לא יאוחר מיום ג', ה-15.1.19 עד לשעה 13:00. באחריות הפונה לוודא קבלת המייל בטלפון מס': 04-9956121.
- תשובות תימסרנה על ידי מנהל הפרויקט למשתתף הפונה בכתב ותועברנה במקביל בכתב גם לשאר המשתתפים בהליך בצירוף עותק ממכתבו של המשתתף הפונה.
- העירייה איננה אחראית לתשובות שתימסרנה בעל פה ו/או על ידי כל גורם אחר בעירייה למעט תשובות בכתב ממנהל הפרויקט והן לא יחייבוה.



ב. תנאים להשתתפות בהליך

- 5 בהליך זה רשאים להשתתף יחידים תושבי ישראל, שותפויות רשומות או תאגידיים הרשומים כדין בישראל (להלן: "המשתתף") העומדים, במועד הקבוע כמועד האחרון להגשת ההצעות להליך בכל התנאים המפורטים להלן:
- 5.1 על המשתתף להיות בעל ניסיון קודם באספקה והתקנה של לפחות 2 תחנות הצלה עבור חופי הארץ, בהיקף כספי שלא יפחת מ-100,000 ש"ח בתוספת מע"מ לפחות לכל תחנה, במהלך חמש השנים האחרונות.
- 5.2 על המשתתף להיות מי שמתקיים בו תנאי סעיף ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "החוק") בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.
- 5.3 על המשתתף להיות מי שמתקיימות בו הדרישות לייצוג הולם לעובדים עם מוגבלות בהתאם לסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998.
- 5.4 על המשתתף להיות נעדר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העירייה.
- 6 6.1 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. הצעה שתוגש על שם יותר מישות משפטית אחת – לא תידון.
- 6.2 כל המסמכים המצורפים למסמכי ההליך יהיו על שם המשתתף בלבד.

ג. ההצעה

- 7 על המשתתף ליתן הצעתו על גבי מסמך ב' - הצעת המשתתף, כולל מע"מ כדין.
- 8 כל הנחה או תוספת במחיר ההצעה תינתן באחוזים בלבד. נתן המשתתף הנחה או תוספת כאמור לסך כל הצעתו – תחושב ההנחה או התוספת באחוזים לכל אחד ממחירי היחידה שבסעיפי הצעת המשתתף.
- 9 במילוי הצעתו יפעל המשתתף בהתאם להוראות שלהלן:
- 9.1 הצעת המשתתף תוגש בשני עותקים אשר ימולאו בהדפסה או בעט, למעט המפרטים הטכניים בלבד אשר יוגשו בעותק אחד בלבד חתום על ידי המציע.
- 9.2 המשתתף יחתום על תצהיר מאושר על ידי עו"ד בדבר קיומם של תנאי סעיפים 5.2, 5.3 בנוסח המצורף כנספח ב' 2 למסמכי הליך זה.
- 9.3 המשתתף יחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העירייה בנוסח המצורף כנספח ב' 3 למסמכי הליך זה.
- 10 החתימה על מסמכי ההליך והגשת ההצעה מהווה אישור של המשתתף כי קרא את מסמכי ההליך כולם, על נספחיהם, לרבות הסכם ההתקשרות והוא מסכים לתנאים המופיעים בהם.
- 11 11.1 על המשתתף לחתום על כל עמוד מעמודי מסמכי ההליך, לרבות חוזה ההתקשרות על נספחיו, בחותמתו ובחתימת מורשי החתימה בשמו.
- 11.2 היה המשתתף יחיד יחתום הוא תוך ציון שמו המלא ויצרף את חותמתו.
- 11.3 היה המשתתף תאגיד יחתמו על כל מסמכי ההליך מורשי החתימה בשם התאגיד בצירוף חותמת התאגיד.
- המשתתף יצרף הצהרה של עו"ד התאגיד על זכות החתימה בשם התאגיד בנוסח המופיע בסיומו של מסמך הצעת המשתתף ויצרף הוכחה על רישומו של התאגיד.**
- משתתף שהינו חברה יצרף תדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד.**
- 11.4 על המשתתף לציין בסיומו של טופס הצעת המשתתף את כתובתו ופרטיו כנדרש שם.
- 12 אי השלמת מקום הטעון מילוי במסמכי ההליך, ו/או כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או הערה ו/או הסתייגות שיעשו במסמכי ההליך, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת לא יהיו קבילים והעירייה רשאית להתעלם מהם או לפסול את ההצעה הכוללת אותם וזאת פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.



- 13.1 13 הצעת המשתתף תוגש במטבע ישראלי בלבד.
- 13.2 הצעת המשתתף תכלול את כל ההוצאות הדרושות לביצוע העבודות בהתאם לאמור במסמכי ההליך.
- 14 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה. סבירות ההצעה תבחן ביחס לאומדן ולהצעות האחרות שיוגשו על ידי המשתתפים בהליך.
- 15 בנוסף לכל הנספחים המצורפים למסמכי ההליך, לרבות כתבי כמויות מלאים, על המשתתף לצרף להצעתו גם את המסמכים המפורטים להלן:
- 15.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, על שם המשתתף.
- 15.2 אישור על ניכוי במקור, על שם המשתתף.
- 15.3 המלצות המוכיחות ניסיון קודם כדרישת סעיף 5.1 לעיל, על גבי טופס הממליצים המצורף **כנספח ב'1 למסמכי ההצעה.**
- 15.4 אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ויזכה המשתתף במכרז פומבי 54/2018 של עיריית עכו תהא היא מוכנה לבטח את המשתתף בכל פוליסות הביטוח כמפורט באישור הביטוחים המצורף **כנספח ג'4** להסכם ההתקשרות (להלן: "**אישור הביטוחים**") ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור.
- האישור יהא חתום על ידי חברת הביטוח ויצורף אליו, כחלק בלתי נפרד ממנו, נוסח אישור הביטוחים.
- לחילופין ניתן לצרף את אישור הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח.
- מובהר בזאת כי על אישור הביטוחים להיות בנוסח הנדרש **כנספח ג'4**, או בנוסח הנ"ל בצירוף הסתייגויות בלתי מהותיות (להלן "**הסתייגות ביטוחית**").
- הסתייגות מהותית מאישור הביטוחים, אשר לא אושרה מראש ובכתב על ידי העירייה, תביא לפסילת אישור הביטוחים.**
- משתתף המבקש להכניס באישור הביטוחים הסתייגות ביטוחית ומבקש לאשרה מראש, בין כהסתייגות שאיננה מהותית (שאינה חייבת אישור מראש) ובין כהסתייגות מהותית, רשאי לפנות בבקשה כתובה, בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 4 לעיל ויפרט את מהותה והנוסח החדש המבוקש על ידו.
- הסתייגות ביטוחית שאושרה בכתב בתשובת העירייה כקבוע בסעיף 4 לא תביא לפסילת אישור הביטוחים. הסתייגות ביטוחית שאושרה כאמור הינה אופציונאלית ולא תחייב את המשתתפים האחרים לכלול את אותה הסתייגות באישור הביטוח שלהם.
- הסתייגות ביטוחית אשר לא אושרה מראש ובכתב כאמור לעיל עלולה להביא לפסילת אישור הביטוחים והעירייה תהיה רשאית להחליט, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כי מדובר בהסתייגות מהותית אשר מחייבת את פסילת הצעת המשתתף.
- החלטת העירייה בעניין זה סופית והיא איננה ניתנת לערעור.
- 15.5 למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותו תאגיד הרשום בישראל כדין ותדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד, כדרישת סעיף 11.3 לעיל.
- 15.6 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידי המשתתף.
- 15.7 כל תשובות העירייה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שתהיינה כאלה – חתומות על ידי המשתתף.
- 15.8 הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף **כנספח ב'2 א למסמכי ההצעה**;
- 15.9 הצהרה בדבר קיום הוראות סעיף 2ב'1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף **כנספח ב'2 ב למסמכי ההצעה**;
- 15.10 תיקונים שהוכנסו על ידי העירייה במסמכי המכרז, ככל שהועברו כאלה אל המשתתף – חתומים על ידי המשתתף.
- 15.11 ערבות משתתף כדרישת סעיף 18 להלן.
- 16 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות בהליך תחולנה על המשתתף, אשר לא יהא זכאי לחזרן ו/או לשיפוי בגינן בכל מקרה שהוא ומכל טעם שהוא.
- 17 ההצעה תהא בתוקף החל ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות בהליך זה.



18 להצעת המשתתף תצורף ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך 10,000 ₪ (עשרת אלפים ש"ח), שהוצאה על ידי בנק בישראל, לבקשת המשתתף לפקודת העירייה בתוקף עד ליום 22.5.19 (להלן: "ערבות המשתתף").
על ערבות המשתתף להיות בנוסח הערבות המצורף כנספח ב'4/ למסמכי הליך זה. הצעה אליה לא תצורף ערבות בנוסח המדויק הקבוע בנספח ב'4/ לא תידון.
 העירייה תהא רשאית להגיש את ערבות המשתתף לגביה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי ההליך.

ד. בחירת ההצעות והודעה על הזוכה

19.1 19 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות המכרז כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של המכרז.
 דרישה כאמור, היה ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שיקבע בה, אך לא מעבר לכך.
 19.2 ס"ק 1 לא יחול על מסמך ערבות המשתתף.

20.1 20 אין העירייה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוכה.
 20.2 העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של משתתפים אשר ביצעו בעבר עבודתם שלא לשביעות רצונה, ו/או שנוכחה לדעת שכישריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
 20.3 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה. סבירות ההצעה תבחן ביחס לאומדן ולהצעות האחרות שיוגשו על ידי המשתתפים בהליך.
 20.4 העירייה תהא רשאית לפצל את הזכייה בין מספר זוכים.
 20.5 העירייה רשאית לבטל חלק מסעיפי המפרט לחלוטין בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
 ההצעה הזוכה תקבע לאחר השמטת הסעיפים אותם תחליט העירייה להשמיט מההתקשרות נשוא הליך זה.
 20.6 לזוכה לא תהא תביעה ו/או זכות ו/או דרישה לתשלום נוסף ו/או לפיצוי בגין הפעלת העירייה זכות מזכויותיה לפי סעיף זה.

21.1 21 עדיפות תינתן למשתתף מקומי כמפורט להלן: היה וההצעה הזולה תהא נמוכה מהצעת המשתתף המקומי בשיעור של עד 4% תהא העירייה רשאית לקבוע כי הצעת המשתתף המקומי, היא ההצעה הזולה והזוכה וזאת בתנאי שהמשתתף המקומי יסכים לבצע את העבודה או לספק את השירות במחיר ההצעה הזולה. היה והמשתתף המקומי לא יסכים להזיל את הצעתו כאמור לעיל, תחשב ההצעה הזולה כהצעה הזוכה בהליך.
 21.2 "משתתף מקומי" לענין סעיף 21.1 לעיל, הינו מי שהתקיים בו אחד מן התנאים שלהלן:
 21.2.1 "ביחיד" – באם אותו יחיד הינו תושב העיר עכו או מי שמנהל בעיר עכו עסק פעיל ומשלם בגין דירתו או מקום עסקו אלה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדיו (ככל שמועסקים עובדים) הינם תושבי העיר.
 21.2.2 "בתאגיד" – באם משרדו של התאגיד הוא בעיר עכו והוא משלם בגין משרד זה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי התאגיד הם תושבי העיר.
 21.2.3 על משתתף המבקש ליהנות מהעדפת "משתתף מקומי" לצרף למסמכי ההליך את המסמכים הנדרשים **בנוסח ההצהרה המצורף כנספח ב'5/ למסמכי הליך זה.**

22 לזוכה בהליך תימסר על כך הודעה בפקסימיליה ו/או במכתב שישלח לכתובת שנמסרה על ידו במסמכי ההליך.

23 משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב. ערבות המשתתף תושב לידי משתתף שלא זכה בהליך לא יאוחר מ-30 יום מהיום בו יוחלט סופית על הזוכה בהליך.



ה. מחויבויות הזוכה

- 24.1 24 על הזוכה יהא להמציא לעירייה 2 עותקים חתומים ומאושרים כנדרש, של ההסכם בין הצדדים בנוסח המצורף להליך כמסמך ג', תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו.
- 24.2 על הזוכה יהא להמציא לעירייה אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף **כנספח ג' / 4 לחוזה ההתקשרות**, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מטעמו, תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו.
- 24.3 על הזוכה יהא להגיש לעירייה ערבות ביצוע (להלן: "**ערבות הביצוע**") צמודה למדד המחירים לבנייה, להבטחת קיום תנאי חוזה ההתקשרות, בסך 20,000 (כולל מע"מ) בנוסח המצורף **כנספח ג' / 1 לחוזה ההתקשרות** שתוקפה עד 90 יום מהיום שנקבע לתום ביצוע העבודות וזאת תוך 7 ימים מיום שיודע לו על זכייתו.
עם מסירת ערבות הביצוע לידי העירייה תוחזר לזוכה ערבות המשתתף, שצירף להצעתו.
- 24.4 עם קבלת הזמנת עבודה מאת העירייה לביצוע עבודה מסוימת יהא על הקבלן הזוכה להגיש לעירייה ערבות ביצוע נוספת בנוסח המצורף **כנספח ג' / 1 לחוזה ההתקשרות** (בשינויים המתחייבים) בשיעור 5% מערך הזמנת העבודה, כפי שיקבע על בסיס כתב הכמויות של אותו פרויקט.
- 25 על הזוכה יהא לסיים העבודות תוך תקופה של 90 יום מיום קבלת צו התחלת העבודה.
- 26.1 26 על המשתתף הזוכה ליתן העדפה בביצוע העבודות לתושבי עכו כמפורט להלן:
- 26.1.1 30% מהעובדים שיועסקו בביצוע העבודות יהיו, ככל הניתן, תושבי העיר עכו.
- 26.1.2 30% מקבלני המשנה המועסקים על ידי הזוכה יהיו, ככל הניתן, תושבי העיר עכו.
עובר לחתימת ההסכם עם הזוכה יגיש הזוכה רשימה של קבלני משנה לאישור העירייה.
- 26.1.3 30% מהחומרים שירכשו על ידי הזוכה לשם ביצוע העבודות ירכשו, ככל הניתן, מתושבי העיר עכו.
- 26.2 לעניין סעיף זה "תושב העיר" הינו מי שמתקיימים בו אחד מן התנאים שלהלן:
- 26.2.1 "ביחיד" – באם אותו יחיד הינו תושב העיר עכו או מי שמנהל בעיר עכו עסק פעיל ומשלם בגין דירתו או מקום עסקו אלה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדיו (ככל שמועסקים עובדים) הינם תושבי העיר.
- 26.2.2 "בתאגיד" – באם משרדו של התאגיד הוא בעיר עכו והוא משלם בגין משרד זה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי התאגיד הם תושבי העיר.
- 27.1 27 משתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי ההליך, תהא העירייה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב.
- 27.2 בוטלה הזכייה בהליך מכל סיבה שהיא הקשורה בזוכה רשאית העירייה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה וכן למסור את ביצוע העבודות למי שייקבע על ידה והמשתתף שבוטלה זכייתו יפצה את העירייה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

ו. מסמכי ההליך

- 28 מסמכי ההליך הינם רכוש העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות לעירייה במסגרת ההליך בלבד ואין למשתתף ו/או לכל אדם אחר רשות לעשות בהם שימוש כלשהו, מלבד שימוש לצורך הגשת הצעה במסגרת ההליך.
מקבל מסמכי ההליך לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

מסמך ב'

הצעת המשתתף

אנו הח"מ _____ ת.ז.ח.פ. _____ מצהירים, מסכימים, ומתחייבים בזה כדלקמן:

1 קראנו בעיון את כל מסמכי מכרז פומבי 54/2018 של עיריית עכו (להלן: "המזמין") לביצוע אספקה והתקנה של תחנות הצלה לחופי עכו (להלן: "העבודות") המפורטים מטה והעתידיים כולם יחד להוות הסכם על כל מסמכיו ונספחיו המצ"ב (להלן: "מסמכי ההצעה"), הבנו את תוכנם ואנו מתחייבים – במידה והמזמין יבחר להתקשר בהסכם עמנו – לבצע את עבודתנו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעת מחיר
מסמך ב' - הצעת משתתף על נספחיה:
נספח ב'1 - טופס מילוי ממליצים.
נספח ב'2 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים;
נספח ב'3 - הצהרה בדבר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה;
נספח ב'4 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות משתתף).
נספח ב'5 - הצהרת משתתף מקומי
מסמך ג' - תנאי חוזה לביצוע העבודות ע"י הקבלן על נספחיו:
נספח ג'1 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)
נספח ג'1א' - נוסח ערבות בנקאית (ערבות בדק)
נספח ג'2 - תעודת השלמה
נספח ג'3 - כתב ויתור
נספח ג'4 - אישור ביטוחים
מסמך ד' - מפרט טכני.

2 אנו מצרפים לטופס הצעה זה את כל מסמכי ההצעה כשהם חתומים על ידינו וכן את המסמכים שלהלן:

- 2.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, על שמנו.
2.2 אישור על ניכוי במקור, על שמנו.
2.3 המלצות המוכיחות ניסיון קודם כדרישת סעיף 5.1 להזמנה להציע הצעות, על גבי טופס מילוי ממליצים המצורף כנספח ב'1 למסמכי המכרז.
2.4 הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף **כנספח ב'2 א' למסמכי ההצעה**;
2.5 הצהרה בדבר קיום הוראות סעיף 1ב'2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף **כנספח ב'2 ב' למסמכי ההצעה**;
2.6 אישור ביטוחים העומד **במדויק** בדרישות סעיף 15.5 להזמנה להציע הצעות.
2.7 למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותו תאגיד הרשום בישראל כדין כדרישת סעיף 11.3 למסמך ההזמנה להציע הצעת מחיר.
2.8 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידנו.
2.9 כל תשובות המזמין להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שהיו כאלה – חתומות על ידנו.
2.10 תיקונים שהוכנסו על ידי המזמין במסמכי המכרז, ככל שהועברו כאלה אלינו - חתומים על ידנו.
2.11 ערבות משתתף על סך 10,000 ₪ בנוסח שצורף כנספח ב'4 למסמכי המכרז.

3 ידוע לנו כי אין הרשימה דלעיל מהווה רשימה סגורה של מסמכי ההצעה, וכי המזמין שומר לעצמו הזכות, לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי, להוסיף מסמכים נוספים למסמכי ההצעה ו/או לשנות את המסמכים הקיימים.

4 הוברר לנו להנחת דעתנו כי מסמכי ההצעה כוללים את כל התיאורים, הכמויות, התנאים והפרטים האחרים הדרושים על מנת להגיש את הצעתנו זו ולבצע את כל העבודות המתוארות בה.

5 5.1 לפני הגשת הצעתנו זו ביקרנו במקום המיועד לביצוע העבודה, למדנו להכיר את התנאים השוררים בו, מעליו, מתחתיו ובסביבתו, בדקנו היטב את דרכי הגישה אליו, המבנים הקיימים והפעילות המתנהלת בהם, וכל יתר התנאים והגורמים העשויים להשפיע על ביצוע העבודות.



24.5 ידוע לנו כי עלינו לדאוג בעצמנו ועל חשבוננו לקבלת כל האישורים מכל הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות, כגון: אישורי חפירה ועבודה מחברת חשמל לישראל, בזק, חברות הכבלים, רשות העתיקות וכו', וכן ממחלקות המזמין השונות.

6 קיבלנו מנציגי המזמין ומכל יתר הגורמים את כל ההסברים אשר ביקשנו לדעת.

7 לאחר שלקחנו בחשבון את כל האמור לעיל במתן הצעתנו זו, הננו מתחייבים לבצע את העבודה בהתאם לדרישות מסמכי הצעה זו תמורת סכום של:

₪ _____ (במילים):

ש"ח) כולל מע"מ כדין, עבור תחנת הצלה אחת.

8 מחירי היחידה בהצעתנו זו הינם קבועים ומוסכמים מראש ולא ישתנו בעתיד בשל כל גורם או סיבה, לרבות שינויים בשערי החליפין של מטבעות חוץ ובמדדי המחירים השונים, שינויים במחירי חומרים, מלאכות ושכר, שינויים בשיעורי הריבית, הטלת מסים, היטלים, מכסים וכיו"ב.

9 הננו מתחייבים להתחיל בביצוע העבודות מיד עם חתימת ההסכם עם המזמין, או בתאריך שיקבע על ידי המזמין בצו התחלת העבודה (להלן: "תאריך התחלת העבודה").

10 הננו מתחייבים לבצע את העבודות תוך שילוב, תאום ושיתוף פעולה מלא עם המזמין ועם כל יתר הגורמים הנוגעים בדבר, לרבות המתכננים, המנהל, המפקח, עובדי המזמין וקבלנים אחרים, ובהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידי המזמין, ולהשלים את העבודות לשביעות רצונו המלאה של המזמין תוך 90 ימים מיום קבלת צו התחלת העבודה (להלן: "תקופת הביצוע"); אם לא נשלים את ביצוע העבודות תוך התקופה הנ"ל, הננו מתחייבים - נוסף לאחריותנו לפי כל דין - לשלם למזמין סכום בשיעור של 0.5% (מחצית האחוז) מסך כל התמורה החוזית, כפי שתקבע לפי העבודות שיבוצעו בפועל בגין כל יום איחור כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום איחור בהשלמת העבודות. סכום זה יהיה צמוד למדד הבניה.

11 ידוע לנו כי המזמין שומר לעצמו את הזכות להורות על ביצוע חלק מן העבודות, ואנו מצהירים בזאת כי אין ולא תהיה לנו כל טענה או דרישה בקשר לכך.

12 הננו מצהירים ומאשרים בזה כי:

12.1 אנו בעלי הידע, הניסיון, המומחיות והאמצעים הדרושים על מנת לבצע את כל העבודות הכלולות בהצעתנו זו. ברשותנו (או שבכוחנו להשיג, במועדים ובכמויות הדרושים) את כל הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים וכוח האדם הדרושים על מנת לבצע ולהשלים את העבודות בהתאם לדרישות ולתנאים המפורטים במסמכי ההצעה ובלוח הזמנים הנדרש, ומסוגלים מכל יתר הבחינות לבצע ולמלא את כל התנאים וההתחייבויות המוטלות על הקבלן;

12.2 הצעתנו זו כוללת את כל הדרוש לדעתנו לשם ביצוע העבודות בשלמותן, והמחירים הכלולים בהצעתנו זו כפי שנרשמו על ידינו לעיל - כוללים את כל ההוצאות, המיוחדות, הכלליות או האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות לדעתנו בביצוע העבודות, לרבות רווח קבלני, והם מהווים תמורה מלאה, הוגנת ושלמה עבור ביצוע העבודות בהתאם לדרישות ולהוראות של מסמכי ההליך ועבור מילוי כל יתר התחייבויותינו לפיהם.

13 אנו מסכימים כי הצעתנו תהיה בתוקף ותחייב אותנו ממועד הגשתה למזמין ועד לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד אחרון שנקבע להגשת ההצעות להליך זה, וכי לא נוכל לבטלה, לשנותה ולתקנה במשך תקופה זו גם אם המזמין טרם הודיע לנו כי החליט לקבל הצעתנו זו. אם נפר ו/או לא נקיים התחייבותנו זו, נפצה תוך 7 ימים את המזמין, בגין נזקים והוצאות שיגרמו לו בשל כך, בסכום השווה ל- 10% מסכום הצעתנו זו, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש וזאת מבלי לגרוע בזכות המזמין לתבוע מאיתנו כל נזק נוסף העולה על סכום זה.

המזמין רשאי לגבות לעצמו פיצויים אלה מתוך הערבות המצורפת להצעתנו, או בכל דרך אחרת.

14 אם הצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים:

14.1 לחתום על ההסכם בנוסחו המצ"ב ועל כל המסמכים המצורפים אליו, כמפורט לעיל, ב-6 העתקים



- מאושרים כנדרש ולהמציאם למזמין תוך 7 ימים מקבלת ההודעה על זכייתנו בהליך.
- 14.2 להפקיד בידי המזמין תוך 7 ימים מקבלת ההודעה על זכייתנו בהליך ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובתו ולהנחת דעתו בשיעור 5% מערך העבודות הקבוע בהסכם (כולל מע"מ) - להבטחת קיום תנאי החוזה (להלן: "ערבות ביצוע") בנוסח המצורף כנספח ג'1 לחוזה ההתקשרות.
- 14.3 להמציא למזמין תוך 7 ימים מקבלת ההודעה על זכייתנו בהליך אישור ביטוחים בנוסח המצורף כנספח ג'4 לחוזה, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח ישראלית.
- 14.4 להזמין תוכנית בטיחות שתוכן ע"י ממונה בטיחות או יועץ בטיחות ולפעול על פיה. מבלי לגרוע ממחויבותנו זו - לעבוד עפ"י דיני הבטיחות והגהות בעבודה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 ודיני התכנון והבניה.
- במידה ולא נפעל עפ"י הנחיות הממונה על הבטיחות של המזמין יפסקו העבודות עד להבטחת הבטיחות. חריגה מנוהלים ודרישות הבטיחות והגהות לאחר הזהרה בכתב והמתנה להסרת הסכנה תחייבנו בפיצוי כספי מוסכם של 500 ש"ח לכל יום. מוצהר על ידנו כי פיצוי זה נקבע תוך צפיית הנזק הצפוי למזמין כתוצאה מעיכוב כאמור.
- 15 הננו מצהירים בזה כי מיום חתימתנו על הצעה זו היא תחייב אותנו - יחד עם כל מסמכיה - כאילו היינו חתומים על הסכם, ואם נדרש ע"י המזמין להתחיל בביצוע העבודה לפני חתימת ההסכם, או אם נדרש לבצע את העבודה על סמך הזמנת עבודה שתוצא על ידי המזמין - מבלי שייחתם כלל הסכם בינינו לבין המזמין - תיראה הצעתנו זו על כל מסמכיה כאילו היתה הסכם חתום ונפעל בהתאם לכל דרישותיה והוראותיה.
- 16 אנו מצהירים ומאשרים בזה כי:
- 16.1 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שמסמכי ההצעה הם רכוש המזמין וקניינו הבלעדי והם נמסרו לנו בהשאלה למטרת הגשת הצעתנו זו, ולא לשום מטרה אחרת כלשהי, ואנו מתחייבים להשתמש בהם למטרה זו בלבד.
- 16.2 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזה הצעה שהיא, והוא רשאי למסור לביצוע רק חלק מהעבודות, או לבצען לשיעורין, או לפצלן בין מספר מציעים, או לא למסרן כלל לביצוע, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט, ואנו מוותרים בזאת על כל טענה בקשר לכך.
- 16.3 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שבשיקולנו אם לקבל או לדחות הצעה כלשהי זכאי המזמין להביא בחשבון כל גורם ושיקול שיראה בעיניו, ואנו לא נהיה רשאים לבקש הסברים כלשהם לגבי שיקולנו, לערער על השיקולים האמורים או לטעון טענות נגדם.
- 16.4 אנו מוותרים מראש ונהיה מנועים מלהעלות כל טענה, דרישה או תביעה מכל סוג שהוא נגד המזמין או נגד מי מנציגיו ו/או שליחיו בקשר להצעתנו זו או בקשר להוצאות שהוצאו עבור הכנתה, בין אם תתקבל ובין אם לא, או בקשר לכל החלטה שהמזמין יקבל בעניין מסירת העבודות ו/או בקשר להליכי הדיון בהצעות.
- 16.5 ידוע לנו שהתוכניות המופיעות במערכת התוכניות המהווה חלק ממסמכי ההצעה הן "להצעת מחיר בלבד" והמזמין אינו אחראי ואינו ערב לדיוקן.
- כמו כן ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שבתוכניות אלה עשויים לחול שינויים ואליהם עשויות להתווסף תוכניות נוספות לצורך הבהרה, הסברה והשלמה ו/או לרגל שינויים אשר המזמין או בא כוחו רשאים להורות על ביצועם בתוקף ההסכם.
- 16.6 ידוע לנו שהכמויות המופיעות במפרט הטכני ניתנו כאומדן בלבד ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצע למעשה. התשלום יהיה לפי הכמויות שבוצעו למעשה ואשר תיקבענה ע"י המזמין ו/או ע"י המנהל ו/או המפקח מטעמו על סמך חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלן ו/או על סמך מדידות שתיעשינה בשטח, הכל לפי העניין ובהתאם לחוזה.
- 16.7 ידוע לנו כי לא תשולם לנו כל תוספת ולא תוכר כל תביעה מצידנו לשינוי מחיר היחידה הנקוב בהצעתנו, בסעיפים אשר הכמות בהם תגדל או תקטן בכל אחוז שהוא, או שיבוטלו לחלוטין ולא יבוצעו כלל על פי החלטת המזמין או המנהל.
- 16.8 ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמזמין יהיה רשאי להורות בכל עת על כל שינוי, לפי שיקול דעתו, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם להוראות אלה, בכפוף לתנאי ההסכם.
- 16.9 אם הצעתנו כוללת הנחה כללית שצוינה באחוזים - תיחשב ההנחה מהסך הכולל של ההצעה לפני הנחה ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתנו. אם הצעתנו כוללת הנחה כללית שצוינה בסכום בלבד - תיחשב ההנחה כאילו ניתנה באחוזים מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה, ואחוז הנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתנו.

17 אנו מצהירים בזה כי הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו ובשם שותפינו (אם שמותיהם פורטו על ידנו) או



בשם התאגיד, ושהננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעה זו (כמפורט באישור הרשום מטה של עו"ד או רו"ח - במקרה של שותפות או תאגיד).

18 האמור והמוצהר לעיל בלשון רבים דינו כדין לשון יחיד במידה והמציע הוא יחיד.

חתימת הקבלן וחותמתו: _____ תאריך: _____
שם הקבלן: _____
מס' ת.ז./מספר תאגיד: _____
כתובת הקבלן, כולל מיקוד: _____
מס' טלפון של הקבלן: _____ מס' פקס: _____
מספר עוסק מורשה: _____
מס' רישום בפנקס הקבלנים: _____ סווג כספי: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של התאגיד מאשר בזה כי חתימתו/ם של _____ ת.ז. _____ ו- _____ המופיעה דלעיל היא החתימה המחייבת של התאגיד על פי מסמכי התאגיד, וכי הנ"ל חתם/מו על טופס הצעה זו בפני.
תאריך: _____ חותמת עוה"ד + חתימתו _____



נספח ב' 1 להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
עיריית עכו
ויצמן 35, עכו
א.ג.נ.,

הנדון: טופס המלצה לקבלן

אספקת והתקנת תחנת הצלה: _____

מיקום תחנת הצלה: _____

תיאור קצר של הפרויקט: _____

מועד השלמת הביצוע: _____

משך הביצוע בפועל: _____
עמד/לא עמד בלוי"ז: _____

היקף החשבון הסופי המאושר לפני מע"מ: _____ (100,000 ש"ח לפחות לכל תחנה)

שם המזמין: _____

כתובת המזמין: _____

טלפון: _____

נייד: _____

אישור מזמין הפרויקט המתואר לעיל

אני הח"מ _____ מאשר בזאת כי הקבלן: _____

ביצע עבורי ובהזמנתי את הפרויקט המתואר לעיל וכי כל המפורט מעלה

נכון הוא. להלן התרשמותי מהקבלן (במדדים של 1 – 10, כאשר 10 הוא הציון הטוב ביותר):

טיב ואיכות העבודות: _____; עמידת הקבלן בלוחות זמנים: _____;

הענות לדרישות תיקונים ושינויים במהלך הפרויקט ללא העלאת טענות: _____;

שתוף פעולה עם המזמין: _____.

תאריך: _____ חתימה וחותמת המזמין: _____



נספח ב' / 2' א' להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
עיריית עכו
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף בהליך זה, לא הורשע ו/או הורשעו ביותר משתי עבירות על פי סעי' ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 ו/או כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: _____ *שם נותן התצהיר: _____

מספר ת.ז. / ח.פ. _____ *מס' תעודת זהות: _____

חתימת המשתתף: _____ *חתימת נותן התצהיר: _____

אישור עו"ד

- I. אני משמש כעורך הדין של _____, ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף").
- II. הנני מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד _____ ח.פ. _____.
- III. הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

חתימה + חותמת עוה"ד

* סעיף II לאישור עוה"ד ימולא רק על ידי משתתף שהינו תאגיד



נספח ב' 2' ב' להצעת המשתתף

תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") במכרז פומבי 54/2018 של עיריית עכו – אספקה והתקנה של תחנות הצלה לחופי עכו.

2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע לאחר שבדקתי את הוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

(סמן X במשבצות המתאימות):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע נדרש לסמן x במשבצת המתאימה:

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

3. ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע הנני מתחייב בשם המציע להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חותמת ומספר רישיון _____ תאריך
 _____ חתימה



נספח ב' / 3 להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
עיריית עכו
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

1 הנני מצהיר בזאת כי עיריית עכו הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

- 1.1 סעיף 122א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-2(1)(ב))."
- 1.3 סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

- 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.
- 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

3 ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____



נספח ב' / 4 להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
עיריית עכו
ויצמן 32, עכו
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים ש"ח) וזאת בקשר עם השתתפות המשתתף במכרז פומבי 54/2018 – אספקה והתקנה של תחנות הצלה לחופי עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לבניה בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש דצמבר 2018 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 22.5.19 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 22.5.19 לא תענה.

לאחר יום 22.5.19 ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק



נספח ב' 5 להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
עיריית עכו
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרת משתתף מקומי¹

על מנת ליהנות מהעדפת משתתף מקומי הנני מצהיר בזאת כי:

ליחיד – הנני תושב העיר עכו או מנהל בעיר עסק פעיל ומשלם בגין מקום מגורי או עסקי אלה ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי (ככל שיש לי כאלה) הינם תושבי העיר.

לתאגיד - משרדי מצוי בעיר עכו ואני משלם בגין הנכס בו מנוהל המשרד ארנונה לעירייה ולפחות 30% מעובדי הינם תושבי העיר.

לשם הוכחת הצהרתי זו מצ"ב:

ליחיד – א. שובר ארנונה משולם המעיד על מקום מגורי או עסקי בעיר.
ב. אישור רואה חשבון בדבר העסקת עובדים תושבי העיר (ככל שמועסקים עובדים)

לתאגיד – א. שובר תשלום ארנונה משולם המעיד על מקום משרדי בעיר.
ב. אישור רואה חשבון בדבר העסקת עובדים תושבי העיר.

חותמת וחתימה

שם המשתתף

אישור רואה חשבון

אני משמש כרואה החשבון של _____ (להלן: "המשתתף").

לבקשת המשתתף ביקרתי את הצהרת המשתתף דלעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותי היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתי.

ערכתי את ביקורתי בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בנתונים המוצגים לעיל במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אני סבור שביקורתי מספקת בסיס נאות לחוות דעתי זו.

לדעתי בהתבסס על ביקורתי הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף.

חתימה: _____

תאריך: _____

1. ימולא רק על ידי משתתף המבקש ליהנות מהעדפת משתתף מקומי

מסמך ג'

חוזה לביצוע עבודות

שנערך ונחתם בעכו ביום _____

בין :

עיריית עכו
מרחוב ויצמן 35, עכו
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

ל בין :

_____ ת.ז.ח.פ.
מרחוב _____
טלפון: _____, פקס: _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והקבלן הגיש הצעתו במכרז פומבי 54/2018 (להלן: "ההליך") לאספקה והתקנה של תחנות הצלה לחופי עכו (להלן: "העבודות" ו"המתקנים" בהתאמה);

הואיל: וועדת המכרזים של העירייה בישיבתה מיום _____ המליצה על הצעת הקבלן כהצעה הזוכה בהליך וראש העיר אישר את המלצת ועדת המכרזים;

הואיל: והעירייה מעוניינת בביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה על נספחיו ועל פי לוח הזמנים שיוגש ע"י הקבלן כפי שיאושר ע"י העירייה;

הואיל: והקבלן מעונין לבצע את העבודות והעירייה מבקשת למוסרן לביצועו הכל על פי תנאי הסכם זה.

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

א. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה וכל הנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסכם זה הינן לנוחות המשתמש בלבד ולא ישמשו כלי לפרשנותו.
- 1.3 הסכם זה מבטל כל הסכם, חוזה, זכ"ד, מצג, הצעה או התקשרות בין הצדדים אשר קדמו לו, והוא מהווה סיכום סופי ומוחלט של כל ההסכמות בין הצדדים.

ב. מטרת ההסכם

2. העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע העבודות.
3. העבודות תבוצענה בהתאם לפרטים, לכמויות, למפרטים וללוחות הזמנים המפורטים במסמכים המצורפים להסכם זה.
4. הקבלן מאשר כי בדק את תוכניות ביצוע העבודות ואת כל הנתונים הקשורים לכך, וכי חתימתו על הסכם זה נעשית בהתבסס על בדיקתו זו ועל הבנתו את דרישות העבודות, היקפן וכל הנדרש לשם ביצוען.
5. הקבלן מצהיר כי כל המתקנים אשר יסופקו ויותקנו על ידו במסגרת העבודות עומדים בתו תקן ככל שקיים כזה.
6. הקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, מומחיות וניסיון הדרושים לביצוע העבודות וכי לרשותו כוח האדם, הציוד והחומרים הדרושים לביצוען.

מסמך ג'**ג. אופן ביצוע העבודות**

- 7.1 .7 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ברמה מקצועית גבוהה, להשתמש בחומרים מסוג ומאיכות טובים, על פי התוכניות המוסמכות ועל פי לוח הזמנים שנקבע בין הצדדים.
- 7.2 הקבלן יבצע את העבודות, מעת לעת, בדרך של הפקת הזמנה בכמות ובהיקפים שיהיו בהתאם לצרכיה ולפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה, ובלבד שסך העבודות אשר יבוצעו ע"י הקבלן במשך כל שנה בתקופת ההתקשרות ע"פ הסכם זה לא יעלה על 400,000 ₪ בצירוף מע"מ כדין.
- 7.3 מובהר כי העירייה איננה מחויבת להיקף הזמנות או למספר הזמנות מינימאלי ולקבלן לא תהא כל עילה לשינוי המחירים הקבועים בהסכם זה ו/או עילה לתביעה מכל מין וסוג הנובעת ו/או הקשורה מהיקף ו/או כמות העבודות שיוזמנו בפועל.
- 8.1 .8 הקבלן מתחייב לקיים, טרם תחילת ביצוע העבודות, סיור משותף עם הממונה על הבטיחות בעירייה, ולקבל הנחיותיו לעניין שמירת הבטיחות באתר ביצוע העבודות.
- בסיום הסיור יחתום הקבלן על אישור בכתב לפיו הוראות הבטיחות המתחייבות לשם ביצוע העבודות ידועות וברורות לו וכי יפעל על פיהן.
- 8.2 הקבלן מתחייב לנהל תוכנית בטיחות לביצוע העבודות, בהתאם להנחיות שניתנו לו בתוכנית בטיחות, אשר תוכן ע"י ממונה ו/או יועץ בטיחות ולפעול על פיה.
- 8.3 הקבלן יעביר העתק תוכנית הבטיחות לידי העירייה תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה.
- לא יחל הקבלן ביצוע העבודות בטרם העברת תוכנית הבטיחות לידי העירייה ואישורה על ידי העירייה. התחלת ביצוע העבודות בניגוד לאמור לעיל תביא לעצירת העבודה ותחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם ומוערך מראש בסכום של 500 ₪ בגין כל יום בו תעוכבנה העבודות עקב אי המצאת תוכניות בטיחות כאמור. סכום הפיצוי השקלי הקבוע בסעיף זה יהא צמוד למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום בפועל.
- 8.4 בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן לקיים בדיוקנות ובהקפדה ראויה את הוראות **תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007**.
9. העירייה ו/או מי שימונה על ידה רשאית לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב העבודה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאית היא לבדוק את אופן ביצוע הוראותיה, הוראות החוזה, והוראות כל דין, לרבות קיום כל התקנים, החוקים ונהלי הבטיחות, על ידי הקבלן. על הקבלן לעזור ולספק לעירייה את כל המידע הדרוש לצורך הבדיקות הנ"ל.
- 10.1 .10 הקבלן מתחייב להתחיל ביצוע העבודות לא יאוחר מהמועד לתחילת העבודות אשר נקבע בצו התחלת העבודה (להלן: "**מועד התחלת העבודות**").
- 10.2 הקבלן מתחייב להתקדם באופן שוטף בביצוע העבודות לשביעות רצון העירייה ולהשלים את ביצוע העבודות לא יאוחר מ-90 ימים קלנדריים ממועד התחלת העבודות (להלן: "**מועד מסירת העבודות**").
- 10.3 עם השלמת העבודות לשביעות רצון העירייה תינתן לקבלן על ידי העירייה תעודת השלמה בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ג' 2**, בה יצוין מועד מסירת העבודות.
- 10.4 הוראות ס"ק 1 ו-2 לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן, כולן או חלקן, תהווה הפרה יסודית של החוזה.
- 10.5 בגין כל יום איחור בהשלמת העבודות ומסירתן לעירייה מעבר למועד מסירת העבודות הקבוע בסעיף 10.2 לעיל ישלם הקבלן לעירייה פיצוי קבוע ומוערך מראש בסך 0.5% מהתמורה. סכום הפיצוי השקלי הקבוע בסעיף זה יהא צמוד למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה וכמדד הקובע המדד הידוע בעת התשלום בפועל.
- 11.1 .11 הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה, באופן שוטף וברציפות וכן את כל התיקונים הנדרשים לביצוע העבודה וישא בכל התשלומים והעלויות הכרוכים בכך, לרבות תשלומים למכון התקנים ו/או לכל צד שלישי שהוא.
- 11.2 העבודות תימדדנה ותיבחנה לפי דרישות העירייה ובהתאם לתקנים והחוקים העוסקים בסוגי העבודות השונות הכלולות במסגרת העבודות וכן לפי הוראות והנחיות נציג העירייה.
- 11.3 הקבלן מתחייב, עם סיום העבודות, להמציא לעירייה תעודת בדיקה תקופתית למתקנים.



מסמך ג'

- 12.1. העירייה רשאית להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות שינוי צורתן, סגנון, גודלן, כמותן, גובהן, מיתארן ו/או מימדיהן של העבודות או של כל חלק מהן והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיה.
- 12.2. העירייה רשאית להגדיל או להקטין סעיפים מסעיפי המפרט הטכני בכל שיעור/אחוז שהוא או לבטל כליל כמויות מכל אחד מסעיפי המפרט הטכני, לבטל או להוסיף עבודות והקבלן מתחייב לבצע את הוראותיה על פי מחירי היחידה ללא כל שינוי מן המפורט בחוזה.
- 12.3. מובהר בזאת כי על אף כל האמור בהסכם זה לעיל ולהלן לא יהא תוקף להוראה המגדילה את התמורה ו/או המגדילה כמויות של עבודות ו/או פרטים קיימים ו/או המוסיפה עבודות ו/או פרטים חדשים, אלא עם נחתמה כדין על ידי מורשי החתימה מטעם העירייה, קרי: גזר העירייה וראש העיר.
- הקבלן לא יהא זכאי לתשלום כלשהו בגין כל הגדלה מההגדלות המפורטות לעיל, אלא אם נחתמה כאמור בסעיף זה לעיל. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה כספית ו/או זכות תביעה ו/או דרישת פיצוי בכל עילה נגד העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בקשר להוראת הגדלה שלא נחתמה על ידי מורשי החתימה כאמור לעיל ולפיכך לא שולמה, לרבות טענות בדבר עשיית עושר ולא במשפט מצד העירייה או מי מטעמה.
- ס"ק זה הינו מעיקרי החוזה ותנאי לחתימתו על ידי העירייה.**

חתימת הקבלן

ד. תקופת ההתקשרות

13. ההתקשרות מכוח הסכם זה תהא בתוקף למשך 36 חודשים החל מיום חתימתו של הסכם זה ועד ליום _____.
14. על אף כל האמור בהסכם זה רשאית העירייה להפסיק, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את ההתקשרות לפי הסכם זה, כולה או חלקה, בהודעה מראש של 30 יום לקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, בגין ההפסקה האמורה, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שבוצעו על ידו בפועל, אם בוצעו, עד למועד סיום ההתקשרות, כאמור.
- 15.1. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 13 ו-14 לעיל ומבלי להטיל על העירייה חובה כלשהי, העירייה רשאית להאריך את תקופת מתן השירותים לתקופות נוספות עד לתקופה כוללת של 5 (חמש) שנים, ובלבד שתודיע על כך בכתב לקבלן לא יאוחר מחודש לפני תום תקופת מתן השירותים.
- 15.2. הודיעה העירייה לקבלן על הארכת ההתקשרות בתקופה נוספת, ולא הודיע הקבלן על סירובו להארכת תקופת ההתקשרות תוך 7 ימים מיום שקיבל את הודעת ההארכה, תוארך תקופת ההתקשרות כקבוע בהודעת ההארכה ותנאי הסכם זה יחולו על תקופת ההתקשרות המוארכת.

ד. תקופת הבדק

- 16.1. לצורך חוזה זה תקופת הבדק פירושה תקופה של 14 חודשים או תקופה אחרת שסוכמה במפורש ובכתב בין הצדדים. מניינה של תקופת הבדק יתחיל מתאריך התקנת המתקנים וחתימה על מתן תעודת מסירה, ובמקרה של תעודת מסירה לגבי חלקים שונים של העבודה - מתאריכי מתן התעודות האמורות לגבי החלקים האמורים.
- 16.2. מתהווה בעבודה, תוך תקופת הבדק, נזק או קלקול אשר לדעת נציג העירייה נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, חייב הקבלן לתקן מיד או לבנות מחדש כל נזק או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת נציג העירייה ולשביעות רצונו בין שהדרישה נעשתה בתוך תקופת הבדק ובין לאחריה ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ-3 חודשים מתום תקופת הבדק.
- 16.3. כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיף זה יחולו על הקבלן.

מסמך ג'**ה. אחריות וביטוח****ו. אחריות ושיפוי בנייקין**

17. מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור ביצוע העבודות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות עבודות תכנון ו/או הקמה ו/או בניה תחול על הקבלן בלבד ולפיכך אישור של העירייה לתוכניות ו/או למסמכים אחרים הקשורים בעבודות ו/או אשר הוכנו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו על פי חוזה זה לא ישחררו את הקבלן מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על העירייה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות העבודות ו/או התוכניות ו/או מסמכים, כאמור.
18. מיום העמדת מקום העבודות, כולו או מקצתו, לרשותו של הקבלן ועד ליום השלמת העבודה כמצוין בתעודת השלמת העבודות, הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ולהשגחה עליהן. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות הנובע מסיבה כלשהי, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק, על חשבונו, בהקדם האפשרי ולהביא לכך שעם השלמתו תהינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון העירייה ומתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.
19. הקבלן אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.
20. הוראות סעיפים 17-18 לעיל תחולנה גם על כל נזק שנגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמה.
21. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי העירייה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה העירייה ועבור נזקים שהעירייה החליטה, לפי שיקול דעתה המוחלט, שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי העירייה וקביעותיה יהיו סופיות.
22. הקבלן אחראי בלעדית כלפי העירייה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בצידוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של העירייה ו/או עובדי ו/או שלוחיו ו/או אנשים הנמצאים במקום ביצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצות אותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.
23. הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לו ו/או לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות והוא מתחייב לפצות אותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.
24. הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותיאור הנמצאים בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותו מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור.
25. הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ו/או בקשר לביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של העירייה. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים באתר העבודות.
26. מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בחוזה, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו תחול בלעדית על הקבלן.



מסמך ג'

27. הקבלן פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הקבלן על-פי חוזה זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

28. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את העירייה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל על מי מהם ו/או כל סכום שיחויב מי מהם לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. העירייה תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על העירייה מפניה, על חשבונו של הקבלן.

29. העירייה מרשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח חוזה זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

ז. ביטוח

30. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן לבטח לפני תחילת העבודות, על חשבונו הוא, את העבודות בביטוחים על פי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים באישור על קיום ביטוחים, **נספח ג' 4** (להלן: "**האישור על קיום ביטוחים**" ו/או "**אישור ביטוח העבודות**").

31. עם חתימת החוזה הקבלן ימציא את האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה את האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, במשך כל זמן חלותו של חוזה זה ו/או תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד העירייה. המצאת האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן מהווה תנאי מהותי בחוזה.

32. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה), ביטוח בגין נזק לרכוש בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪, כיסוי לנזקי רכוש הנגרמים על ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של פוליסת כלי הרכב וכן לנזקי גוף שאינם ניתנים לביטוח ע"י ביטוח רכב חובה בהתאם להגדרות הפלת"ד. למען הסר ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

33. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה.

34. **ביטוח "אחריות מוצר"** – הקבלן יערוך ויקיים ביטוח אחריות מוצר החל ממועד מסירת העבודות (או חלקן) לעירייה, וזאת בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. כתנאי מוקדם לביצוע המסירה כאמור, הקבלן מתחייב להמציא לידי העירייה, לא יאוחר מ- 7 יום לפני מועד מסירת העבודות (או חלקן) אישור על ביטוח "אחריות המוצר" בביטוח שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 3 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד העירייה המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר לביטוח אחריות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

35. הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן יישא בכל נזק שיגרם לעבודה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו. הקבלן אחראי בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

36. הפר הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות



מסמך ג'

העירייה, אחראי הקבלן לנזקים שיגרמו לעירייה, באופן מלא ובלעדי, ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי העירייה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי העירייה.

37. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

38. מובהר, כי הקבלן אחראי לנזקים בלתי מבוטחים שהם באחריותו על-פי חוזה זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

39. הקבלן אחראי לדווח לביטוח הלאומי על עובדים המועסקים בעבודות לרבות עובדי קבלני מישנה.

ח. התמורה ולוח תשלומים

40.1 40. בתמורה לביצוע כל התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, תשלם לו העירייה סכום של _____ ש"ח (ש"ח) עבור תחנת הצלה אחת, בצירוף מע"מ כדין כשיעורו במועד הוצאת החשבון (להלן: "התמורה").

40.2 40. התמורה הקבועה בס"ק 1 הינה קבועה וסופית וכוללת את כל רכיבי העבודות, לרבות הוצאות הקבלן, ישירות ועקיפות, הנלוות לביצוע העבודות ו/או לקיום הוראות הסכם זה.

40.3 40. התמורה הינה סופית ולא תווספנה לה התייקרויות כלשהן.

41.1 41. הקבלן יגיש בסוף ביצוע העבודות חשבון בגין העבודות שבוצעו על ידו, בצירוף המפרט הטכני המפרט את העבודות שבוצעו.

41.2 41. החשבון - ככל ובמידה שאושר על ידי נציג העירייה - ישולם תוך 45 יום מתום החודש הגרגוריאני בו הוגש, או תוקן והוגש מחדש בהתאם להערות נציג העירייה, לפי המאוחר מבין **השניים ובתנאי שהקבלן יחתום על כתב ויתור בנוסח המצורף להסכם זה כנספח ג' 3**.

42. התשלומים לקבלן יבוצעו כנגד חשבונית מס ובכפוף להמצאתה.

43. העירייה רשאית לקזז מכל תשלום המשולם לקבלן כל סכום שהקבלן חב לעירייה מכל עילה שהיא, בין מכוח הסכם זה ובין מכוח התחייבויות אחרות.

מסמך ג'**ט. בטחונות (ערבות ביצוע וערבות בדק)****ערבות ביצוע**

- 44.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי העירייה, ימציא הקבלן לעירייה עם חתימת החוזה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית – בתנאים ובנוסח המחייב שנקבע **בנספח ג' 1** (להלן "**ערבות הביצוע**") בסך 20,000 (כולל מע"מ) (במילים: עשרים אלף ש"ח), שתוקפה עד 39 חודשים ממועד חתימת הסכם זה. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד הידוע במועד חתימת הסכם זה.
- 44.2. בנוסף לערבות הביצוע האמורה בס"ק 1 ימציא הקבלן למזמין תוך 5 ימי עסקים ממועד קבלת הזמנת עבודה ערבות ביצוע נוספת אוטונומית ובלתי מותנית – בתנאים ובנוסח המחייב שנקבע **בנספח ג' 1** (להלן: "**ערבות ביצוע מיוחדת**") בשיעור של 5% מערך העבודות שהוזמנו ממנו (כולל מע"מ), שתוקפה עד 90 יום מהיום שנקבע לתום ביצוע העבודות. ערבויות הביצוע הנזכרת בס"ק זה תהיה צמודה למדד תשומות הבנייה הידוע במועד מסירת הזמנת העבודה לקבלן.
- 44.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הימצאותן של ערבות ביצוע וערבות ביצוע מיוחדת בתוקף בידי המזמין תהווה תנאי להעברת כל אחד מן התשלומים שעל המזמין לשלם לקבלן בהתאם להוראות חוזה זה.
- 44.5. איחר הקבלן בהמצאת ערבות הביצוע או ערבות הביצוע המיוחדת, יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון על ידי המזמין, אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהמצאת הערבות, והתשלום בפרק הזמן הנוסף כאמור, לא ישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי.
- 44.6. במקרה הצורך, מתחייב הקבלן להמציא למזמין מדי פעם בפעם:
- 44.6.1. כתב הארכה של ערבות הביצוע כך שזו תהיה בתוקף למשך כל תקופת ההסכם ועד למועד שיהיה מאוחר ב-3 חודשים לפחות ממועד תום תקופת ההסכם.
- 44.6.2. כתב הארכה של ערבות הביצוע המיוחדת כך שזו תהינה בתוקף למשך כל תקופת ביצוע העבודות בפועל ועד למועד שיהיה מאוחר ב-3 חודשים לפחות ממועד השלמת ביצוע העבודות.
- 44.7. כן מתחייב הקבלן להגדיל את סכום ערבות הביצוע המיוחדת מיד עם קבלת דרישת המזמין או המנהל וזאת בכל מקרה בו היקף העבודות יגדל מעבר לסכום אשר מהווה את הבסיס לחישוב סכום ערבות הביצוע המיוחדת, לרבות במקרה והיקף החוזה ושכר החוזה יגדלו כתוצאה מביצוע שינויים, כך שבכל עת ערבות הביצוע המיוחדת תהיה בשיעור 10% משכר החוזה (כולל מע"מ).
- 44.8. לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו לפי סעיף זה יהא המזמין רשאי לפנות בעצמו אל הבנק החתום על הערבות לשם הארכתה או הגדלתה ואם לא תוארך או תוגדל תמומש הערבות הקיימת.
- 44.9. כל ההוצאות הקשורות במתן ערבות הביצוע, ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה לפי העניין, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- 44.10. אין במתן ערבות הביצוע הנ"ל ו/או במימושה על ידי המזמין כדי לגרוע מחיוביו של הקבלן כלפי המזמין על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות המזמין לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לו על פי החוזה ו/או על פי כל דין.
- 44.11. במקרה של מימוש ערבות הביצוע או ערבות הביצוע המיוחדת, כולן או חלקן, חייב הקבלן להמציא מיד למזמין ערבות ביצוע או ערבות ביצוע מיוחדת חדשה בהתאמה, לתקופה ובתנאים זהים לערבות שמומשה, לרבות סכום הערבות.
- 44.12. המזמין זכאי לגבות מהקבלן כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לו מהקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין, על ידי מימוש ערבות הביצוע ו/או ערבות הביצוע המיוחדת.
45. מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה והקבלן יפר תנאי מתנאי החוזה, יהא המזמין רשאי מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיו על פי הוראות החוזה ו/או הוראות כל דין, לחלט את סכום ערבות הביצוע או ערבות הביצוע

מסמך ג'

המיוחדת, כולו או חלקו, לפי שיקול דעתו הבלעדי מבלי שהקבלן יוכל להתנגד לחילוט האמור.

ערבות לתקופת הבדק

- 46.1 46. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן במלואן ובמועדן, במשך תקופת הבדק, ימציא הקבלן לעירייה ולפקודתה בתחילת תקופת הבדק ערבות בנקאית צמודה, אוטונומית ובלתי מותנית בנוסח ובתנאים הקבועים בנספח ג' 1א'. תוקף הערבות יהיה 14 חודשים ממועד תחילת תקופת הבדק (להלן: "ערבות הבדק").
- 46.2 46. סכומה של ערבות הבדק יהא בסך 10,000 ש"ח (כולל מע"מ).
- 46.3 46. ערבות הבדק תומצא לעירייה עם תחילת תקופת הבדק וכתנאי לתחילתה.
- 46.4 46. ערבות הבדק תהיה צמודה למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה.

י. הפרת ההסכם וסעדים

- 47.1 47. מבלי לגרוע מקביעות נוספות בהסכם זה מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 5, 7, 8, 11, 12.2, 16, 17-39, 44-46, 51 ו-53 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 47.2 47. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע חוזה זה, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 47.3 47. ניתנו לקבלן שתי התראות בכתב על ליקויים שנתגלו בביצוע העבודות ואלה לא תוקנו, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 47.4 47. מבלי לגרוע מן הסעדים האחרים העומדים לעירייה מכוח הוראות הדין ו/או הסכם זה, תזכה כל אחת מן ההפרות המפורטות בס"ק 1 - 3 לעיל את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 1,500 ₪ (אלף חמש מאות ש"ח) בגין כל הפרה, כשהם צמודים למדד. כמדד בסיס ישמש המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה וכמדד הקובע – המדד הידוע בעת התשלום.
48. 48. בלי לגרוע מהאמור בסעיף 47 לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין כל מקרה בודד של הפרת הוראות הסכם זה בדבר אופן התנהגות הקבלן תהא זכאית העירייה לפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך 500 ש"ח לכל הפרה.
49. 49. מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה המזכים את העירייה בזכות לבטלו ללא כל התראה וזאת בנוסף לסעדים הנוספים העומדים לה מכוח הדין ו/או הסכם זה:
- 49.1 49. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 21 ימים ממועד ביצועם.
- 49.2 49. ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדה צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם עפ"י סעיף 350 לחוק החברות, תשנ"ט-1999.
- 49.3 49. יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה בקשר עם הסכם זה או ביצועו.
- 49.4 49. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר לדעת העירייה היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימה.



מסמך ג'

יא. שונות

- 50.1 50. ההתקשרות לפי הסכם זה מתוקצבת בתב"ר 3016.
- 50.2 50. ההתקשרות בהסכם זה נערכת לאחר שנתקיימו לכך כל התנאים ונתקבלו לכך כל ההחלטות והאישורים הנדרשים לכך על פי דין.
- 51.1 51. הקבלן לא יהיה זכאי להמחות זכות מזכויותיו או חובה מחובותיו לפי הסכם זה, אלא אם קיבל הסכמה לכך מראש ובכתב של העירייה.
- 51.2 51. הקבלן אינו רשאי להעביר ביצוע העבודות, כולן או חלקן, בתמורה או שלא בתמורה לאחר, אלא אם כן אישרה העירייה מראש ובכתב את ההעברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- אפשרה ההעברה על ידי העירייה, לא יהא בכך כדי לפגוע באחריות הקבלן מכוח הוראות הסכם זה ו/או מכח כל דין.
52. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא ייחשב הדבר כויתור על כל הפרה שלאחר מכן, בין אם היא הפרה דומה, שונה או אחרת. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.
53. הקבלן לא יאט את קצב עבודתו ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך ביצוע העבודות על אף חילוקי דעות או מחלוקות העשויות להתקיים במהלך ביצוען, לרבות בגין עיכוב תשלום התמורה.
- 54.1 54. מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלחו בדואר רשום או באמצעות הפקסימיליה בליווי אישור טלפוני או במסירה אישית לפי כתובת הצדדים כמצוין במבוא להסכם זה.
- 54.2 54. כל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען עם תום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח. מסמך שנשלח במסירה אישית או בפקסימיליה יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען במועד מסירתו על ידי השליח בכתובת הנמען, או במועד קבלת אישור טלפוני לקבלת הפקס על ידי הנמען, לפי העניין.
55. הצדדים קובעים כי לבית המשפט השלום בעכו ולבית המשפט המחוזי בחיפה תהא הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בסכסוכים הקשורים ו/או הנובעים מהסכם זה ו/או מביצוע העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

העירייה

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר כי הסכם זה נחתם מטעם הקבלן על ידי הי"ה (שם מלא ות.ז.), אשר הינו/הינם המוסמכים לחתום על ההסכם בשם הקבלן ולאחר שנתקבלו לשם כך כל ההחלטות ו/או האישורים הנדרשים על

מכרז פומבי 54/2018
אספקה והתקנה של סוכות מציל לחופי עכו, עכו



מסמך ג'

פי דין.

תאריך

חתימה

הסכם זה מאושר לחתימת העירייה.
להתקשרות קדם מכרז פומבי כדין.
ההתקשרות עומדת בדרישות הדין וההסכם מבטיח את זכויות העירייה
כנדרש.

תאריך

חתימת יועמ"ש



נספח ג' 1 - נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד
עיריית עכו
ויצמן 35, עכו

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (ש"ח) וזאת בקשר עם ביצוע אספקה והתקנה של תחנות הצלה לחופי עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לבניה בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש דצמבר 2018 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק



נספח ג' 1א' - נוסח ערבות טיב

תאריך: _____

לכבוד
עיריית עכו
ויצמן 35, עכו

א.ג.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (ש"ח) וזאת בקשר עם טיב עבודות אספקה והתקנה של תחנות הצלה לחופי עכו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לבניה בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש דצמבר 2018 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

_____ בנק



לכבוד :

א.ג.נ.,

הנדון : תעודת השלמה

על פי הוראות סעיף 10.3 לחוזה שנחתם ביום _____ ביניכם לבין עיריית עכו, הריני מאשר בזה כי העבודות כהגדרתן בחוזה, בוצעו ונמסרו בהתאם לחוזה, כי כל המסמכים הטכניים, כתבי האחריות, תעודת הביטוח והערבויות הדרושים נמסרו, וכי כל ההדרכות המתאימות והנדרשות לאנשי העירייה בוצעו.

בכבוד רב,

נציג העירייה



לכבוד
עיריית עכו
ויצמן 35, עכו

ג.א.ג.,

הנדון: כתב ויתור

הננו מאשרים בזה שהסך של _____ ש"ח שקיבלנו מכם מהווה את כל היתרה המגיעה לנו מכם, לסילוק מלא, סופי ומוחלט עבור ביצוע העבודות כהגדרתן בחוזה שנכרת בינינו לביניכם ביום _____.

אנו מצהירים בזה כי עם קבלת הסכום הנ"ל קבלנו את התמורה המלאה והסופית לפי החוזה וכי אין לנו ולא תהיינה לנו יותר כל תביעה ו/או טענה, מאיזה מין או סוג שהוא, כלפיכם ו/או כל הבאים מכוחכם ו/או מטעמכם, בקשר לחוזה הנ"ל ו/או הנובע ממנו.

בכבוד רב,

חתימת הקבלן

מכרז פומבי 54/2018
אספקה והתקנה של סוכות מציל לחופי עכו, עכו



נספח ג'/4 – אישור ביטוחים

תאריך: _____

נספח ג'/4- אישור על קיום ביטוחים

לכבוד
 עיריית עכו (להלן: "המזמין" ו/או "המזמינה")
 ויצמן 35 עכו

א.ג.ג.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן "הקבלן") בגין ו/או בקשר עם אספקה והתקנה של תחנות הצלה ו/או ביצוע עבודות ו/או שירותים נלווים, בקשר עם חוזה/מכרז מס' _____ (להלן: "העבודות")

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו לקבלן ו/או כללנו בפוליסות קיימות את הביטוחים בקשר עם בצוע השירותים, כמפורט להלן:

א. **ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור (ביטוח צד שלישי)** (פוליסה מספר _____)

גבול אחריות: תובע, מקרה ותקופת ביטוח תיאור כיסוי:	2,000,000 ₪
הרחבות נוספות:	1. הביטוח מורחב לשפות את המזמינה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ואחריותו בגין מי מטעמו. 2. כיסוי בגין תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי. 3. כיסוי בגין פריקה וטעינה. 4. רכוש המזמינה יחשב לרכוש צד ג'. 5. ככול ויש שימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה, שאין חובה חוקית לבטחו ב"ביטוח חובה", ייכלל כיסוי עבור נזקי גוף הנובעים משימוש בני"ל עד סך של 2,000,000 ₪ 6. כיסוי בגין נזק לכבלים, צינורות ומתקנים תת-קרקעיים.
השתתפות עצמית:	אינה עולה על 40,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.

ב. **ביטוח חבות מעבידים** (פוליסה מספר _____)

גבול אחריות: תובע, מקרה ותקופת ביטוח תאור כיסוי:	6,000,000 ₪ 20,000,000 ₪
הרחבה נוספות:	אחריות על פי כל דין בגין תאונות עבודה ומחלות מקצוע שנגרמו לעובדי הקבלן, קבלני משנה ולכל המועסקים על ידי הקבלן בביצוע השירותים. הביטוח מורחב לשפות את המזמינה היה ותוטל עליה אחריות כמעביד לתאונות עבודה ומחלות מקצוע שנגרמו לעובדי הקבלן.

ג. **ביטוח חבות המוצר** (פוליסה מספר _____)

ליצרן/מתקין/יבואן/ מתקן/ספק	כיסוי אחריות על פי דין לרבות על פי חוק האחריות למוצרים פגומים תש"מ-1980, לכיסוי אחריות הקבלן ומי מטעמו כספק/ יצרן/ מתקין/ מתחזק (לפי העניין) של החומרים ו/או הציוד ו/או המכשור ו/או מתקנים בקשר עם העבודות.
גבולות אחריות:	1,000,000 ש"ח לתובע, מקרה ותקופת ביטוח שנתית.
הרחבות ותנאים מיוחדים:	1. הפוליסה מכסה את אחריות המזמינה בגין ו/או בקשר עם המוצרים ו/או העבודות. 2. הפוליסה כוללת תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 12 חודשים. 3. הביטוח כולל כיסוי רטרואקטיבי מהמועד בו החל הקבלן בביצוע העבודות עבור המזמינה.
השתתפות עצמית:	סכום השתתפות עצמית בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 40,000 ₪.

נספח ג' 4 – אישור ביטוחים

2. תקופת הביטוח היא החל מ- _____ ועד _____ (כולל).
3. ה"מזמינה" למטרת אישור זה – עיריית עכו ו/או חברות בנות עובדים ומנהלים של הנ"ל.
4. בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים:
 - א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמינה, למעט כלפי מי שגרם לנזק במתכוון.
 - ב. סעיף אחריות צולבת.
 - ג. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ביוזמת הקבלן ו/או ביזמתנו ו/או לשנוי תנאיהן לרעה, אלא לאחר שנמסור לקבלן ולמזמינה הודעה בכתב, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
 - ד. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח. חריג רשלנות רבתי, ככל וקיים, מבוטל.
5. הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות בהן.
6. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה, ולגבי המזמינה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמינה מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981. למען הסר ספק, אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה.
7. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לצמצם מהיקף הפוליסות המקוריות.

חותמת חברת הביטוח
חתימת מורשה חתימה

שמות החותמים

תאריך



מפרט תחנת הצלה

העבודות בשלב הראשוני יהיו עבור 2 סוכות הצלה כמפורט להלן:

תחנת הצלה לחוף ים בשטח של 3.8X7 מ'

תחנת ההצלה תהיה בשטח של 7 X מטר. התחנה תהיה בנויה כמבנה מעץ אורן ומעץ רב שכבתי שעברו תהליך אימפרגנציה כמפורט במפרט הטכני הכללי למתקני משחקים, התחנה תעמוד על 6 עמודי עץ אשר יוחדרו לקרקע בעומק של 2.50 מ' לפחות ויבטנו לכל עומקם. לפני החדרת העמודים לחול הם יצופו בזפת. התחנה תהיה בנויה מ-2 קומות ובגובה כולל של כ-6.80 מ' (גובה הגג מפני הקרקע).

גובה מפלס הרצפה של קומה א' יהיה 80 ס"מ מעל הקרקע, גובה מפלס הרצפה של קומה ב' יהיה 3.70 מ' מעל הקרקע.

גובה קומה א' יהיה 2.70 מ', גובה קומה ב' יהיה 2.40 מ'.

ציפוי כל קירות הפנים יהיו רק בקומה ב' ויעשו מלוחות עץ שקע/תקע ברוחב 10 ס"מ בעובי 1/2" לרבות טיפול אימפרגנציה.

ציפוי כל קירות החוץ יהיו מלוחות עץ ברוחב 10 ס"מ בעובי 1" לרבות טיפול אימפרגנציה. ציפוי כל התקרות יהיו מלוחות עץ שקע/תקע ברוחב 10 ס"מ בעובי 1/2" לרבות טיפול אימפרגנציה.

בידוד כל הקירות, רצפות ותקרות יהיה באמצעות מזרונני צמר זכוכית בעובי 2" במשקל של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש המתאים לכל דרישות התקן הישראלי ת"י. 921.

לתחנה גג בצורת פירמידה בעלת 4 שיפועים. הגג יכוסה בלוחות O.S.B בעובי 18 מ"מ. על הלוחות יונחו רעפי "שינגלס". הגג יכסה את כל מבנה התחנה ויבלוט מסביב בשוליים של 50 ס"מ מכל צד.

כל מבנה התחנה (חיצוני ופנימי) והחלקים הנלווים מעץ יצבעו ב-2 שכבות של צבע"ורניט" מגוון, של חברת טמבור, או שווה ערך מוכח. ושכבה עליונה של לכה ליאכטות.

קומה ראשונה (מחסן):

בקומה ראשונה יהיה חדר אשר ירוצף בכל שטח התחנה. החדר יהיה במידות פנימיות של 3.5*6.5.

בחלל קומה ראשונה יותקן:

- א. 3 חלונות (אחד בכל דופן) במידות 100/65 ס"מ בגובה של 140 ס"מ מפני רצפת הקומה. החלונות יהיו עם מסגרות אלומיניום מסוג פרופיל 7000 או מפרופיל אחר שווה ערך, זכוכית מסוג בידודית בעובי 6 מ"מ, כנפיים לגרירה, כל חלון כנ"ל ייסגר על ידי תריס חיצוני בעל ציר עליון התריס יהיה לוח העשוי מלביד ימי בעובי 12 מ"מ עם חיזוק בהיקף ובחציו ע"י לוח עץ בחתך 25/50 מ"מ, בעל נעילה פנימית ע"י פין השחלה שייצור סגירה הרמטית של החלון, פתיחה של כל חלון תהיה באמצעות משיכת דרך חור של חבל בעובי 8 מ"מ מסוג ניילון בלתי מתיח המחובר לגלגלות נירוסטה, וקשירה על וו פנימית בתוך חלל החדר. כל חלון יוגן באמצעות יחידת סורג, הסורג יהיה עשוי מברזל מלא מנירוסטה בעובי 10 מ"מ, מבנה הסורג יהיה מוטות אנכי ובמרווחים של 10 ס"מ ומוט אופקי באמצע, לסורג תהיה מסגרת היקפית מפרופיל או ברזל שטוח מנירוסטה, כל מוטות הסורג והמסגרת יהיו מרותכים.
- ב. דלת מעץ במידות 205/100 ס"מ עם נעילה. הדלת תהיה מלוח עץ לביד ימי בעובי 28 מ"מ כולל מסגרת חיזוק חיצונית של לוחות עץ לביד ימי בחתך של 150/28 מ"מ וחיזוק רוחבי של 3 לוחות עץ כנ"ל. לדלת תהיה נעילה חיצונית ופנימית (לכיוון משקוף אנכי) מסוג בריח פין השחלה במידות 20/10 ס"מ+פין 5 ס"מ כולל מנעול תליה בקוטר 15 מ"מ. הדלת תחובר למשקוף באמצעות צירים מסוג"פסנתר" בגודל המתאים לחוזק הדלת ובכמות של 4 יחידות לפחות. הדלת תמוקם בדופן צד מדרום של קומה א' ובמפלס שווה לרצפה ותיפתח לצד ימין, במצב פתוח לדלת יהיה מעצור מונע סגירה.
- ג. דלת עץ דו כנפית במידות 280/205 - ס"מ עם נעילה. הדלת תהיה מלוח עץ לביד ימי בעובי 28 מ"מ כולל מסגרת חיזוק חיצונית ופנימית של לוחות עץ לביד ימי בחתך של 150/28 מ"מ וחיזוק רוחבי של 3 לוחות עץ כנ"ל. לדלת יהיו 2 נעילות פנימיות (לכיוון משקוף עליון ותחתון) מסוג בריח פין השחלה במידות 20/10 ס"מ+פין 5 ס"מ כולל מנעול תליה בקוטר 15 מ"מ. הדלת תחובר

נספח ד' – מפרט טכני

- למשקוף באמצעות צירים מסוג "פסנתר" בגודל המתאים לחוזק הדלת ובכמות של 5 יחידות לפחות לכל דלת. הדלת דו כנפית תמוקם במרכז דופן צד מערב של קומה א' ובמפלס שווה - לרצפה.
- ד. צנרת להכנה בחדרון אישי לרחיצה, ההכנה תהיה למקלחון ברז מים ראש עליון, לאגנית מקלחת, לברז מים רגילים, לאסלה עומדת למשתנה ולברז עליון.
- ה. גרם מדרגות + מרפסת לקומה הראשונה תחובר בכיוון הדלת מרפסת - חיצונית (לא מקורה) במידות של 2.50X1.30 מ' ובמפלס הרצפה של המחסן, משטח הדריכה של המרפסת יהיה מחומר פלסטי משוריין בסיבי זכוכית הכולל ציפוי עליון למניעת החלקה מתוצרת חב' רבדיון או שווה ערך. למרפסת מעקה בגובה 1.1 מ' בכל הצדדים שתעמוד ותתאים לדרישות התקן ישראלי ת"י. 1142 העלייה למרפסת הקומה הראשונה תהיה בעזרת מדרגות ברוחב 1.0 מ' עם מעקות מעץ. מדרכי המדרגות יעשו מחומר פלסטי משוריין בסיבי זכוכית הכולל ציפוי עליון למניעת החלקה המדרכים מתוצרת חב' רבדיון או שווה ערך. המדרגות יהיו מורכבות מגרם אחד המתחיל מהכיוון האחורי (מזרחי) של התחנה ועד למרפסת החיצונית, המדרגות והמעקות יעמדו ויתאימו לדרישת התקן הישראלי ת"י. 1142
- ו. לוח חשמל מותאם לצריכת ההספקים לרבות כל מערכת החיווט, יחידות ההפעלה ויחידת הפעלה למזגן, הלוח יעמוד ויתאים לכל דרישות התקן ואישור חשמלאי מוסמך.
- ז. 10- נקודות חשמל שבכל אחת 4 שקעים מוגנים למים.
- ח. 6. נקודות מאור עבור מפסק מוגן מים משוריין 2 (כפולים, 4, רגילים).
- ט. 2- גופי תאורה פלואורוסצנט בעל כיסוי פוליקרבונט עם תפסים מסוג מזוודה אטום למים ונורות בעוצמה 2x58w מוגנים מים + IP65 חיווט לנקודות.
- י. 1. גוף תאורה אטום למים + נורות PL 2x26w בכל גוף + חיווט לנקודות.
- יא. 2. גופי תאורה עבור נורות קומפקטיות PL 2x26w מוגנים מים IP65 (מחוץ לחדר בצד דרום מעל דלת כניסה וצד מערב מעל דלת דו כנפית -) + חיווט לנקודות.
- יב. 5. נקודות מים עם צנרת SP תקנית וברזים לשטיפה במקומות שיקבעו ע"י המזמין.
- יג. מערכת ניקוז עם צנרת" גבריט" תקנית עבור פריטי הקצה הנדרשים לכך לרבות למי דלוחין, שופכין, והביוב החיצוני.

קומה שניה (חדר מנוחה + עמדת מצילים):

בקומה שניה יהיה חדר אשר ירוצף בכל שטח התחנה. החדר יהיה במידות פנימיות של 3.5/6.7 מטר החדר יחולק ל 2- ע"י קיר עץ ברוחב 20 ס"מ, צד אחורי מנוחה למצילים וצד קדמי לעמדת המצילים (מרפסת). המעבר בין חדר המנוחה למרפסת יהיה באמצעות דלת פלדה מצופה באבץ ועטופה בציפוי דקורטיבי מתאים ועם מנעול בריחים ומשקוף מפלדה, הדלת תהיה תוצרת חב' פלדלת או שווה ערך ובמידות רוחב 90 ס"מ וגובה 205 ס"מ. למרפסת מעקה בגובה 80 ס"מ וברוחב של 40 ס"מ.

בחלל קומה שניה יותקן:

- א. 7 חלונות ע"פ הפירוט הבא:
1. 3 חלונות בחדר המנוחה (אחד בכל דופן) במידות 100/100 ס"מ ובגובה של 105 ס"מ מפני רצפת הקומה. מפרט החלונות יהיה לפי חלונות קומה ראשונה
 2. 6 חלונות רצופים בעמדת מצילים 4: יחידות במידות 100/125 ס"מ (מרפסת צד מערב 2 +) יחידות במידות 165/125 ס"מ (מרפסת צד דרום וצפון), כל החלונות יותקנו מעל המעקה בגובה 105 ס"מ מעל רצפת הקומה. מפרט החלונות יהיה לפי חלונות קומה ראשונה (ללא סורגים).
 - ב. דלת מעץ במידות 205/100 ס"מ עם נעילה. לפי פירוט כנ"ל של דלת מעץ קומה ראשונה. הדלת תמוקם בדופן צד מזרח של קומה ב' ובמפלס שווה לרצפה לכניסה לעמדת מצילים (מרפסת).
 - ג. צנרת הכנה לחדרון אישי לשירותים, ההכנה תהיה לאסלה עומדת למשתנה ולברז עליון.
 - ד. מטבחון הכולל ארון באורך 200 בעומק 60 ובגובה 80 ס"מ גוף הארון, הדלתות והמדפים יהיו עשויים מלוחות עץ לביד (סנדביץ) בעובי 18 מ"מ מחופים פורמייקה 2 צדדים בגוון לבן, גב הארון יהיה מלוח בעובי 4 מ"מ. לארון 3 דלתות. כל דלת תחובר באמצעות 2 צירים מסוג קפיץ חבוי של חב' Blum או Hettich. לכל דלת תחובר ידית סגורה בצורת "ח" באורך של 10 ס"מ לפחות. במשטח העליון יותקן שיש במידות הארון, כיוור חרס סטנדרטי, ברז פרח עם צנרת מים מתאימה לתקן.

נספח ד' – מפרט טכני

- ה. עמוד תורן לדגל העשוי מצינור נירוסטה בגובה של 9 מ' מפני הקרקע, הכולל: חבל ניילון בעובי 6 מ"מ בלתי מתיח 2, גלגלות נירוסטה (עליונה ותחתונה), ו"קשירה מנירוסטה, החוזק הקונסטרוקטיבי של התורן יתאים לייעודו.
- ו. עמוד גלישה עשוי מצינור נירוסטה בקוטר של 1.5 אינץ' אשר יותקן לצד מרפסת (לא מקורה) של קומה שנייה, ויעוגן לקרקע. החוזק הקונסטרוקטיבי של עמוד הגלישה יתאים לייעודו.
- ז. 3. גרמי מדרגות + מרפסת לקומה השנייה תחובר בכיוון הדלת (צד - דרום) מרפסת חיצונית (לא מקורה) במידות של כ 1.40X4.30 - מ'. למרפסת מעקה בגובה 1.1 מ' בכל הצדדים ותעמוד ותתאים לדרישות התקן הישראלי ת"י . 1142 העלייה למרפסת הקומה השנייה תהיה בעזרת מדרגות מעץ ברוחב 1.0 מ' עם מעקות מעץ. המדרגות והמעקות יעמדו ויתאימו לדרישות התקן הישראלי ת"י . 1142 המדרגות יהיו מורכבות מ 3 - מהלכים (גרמי מדרגות) בצורת " פלוס " במבט על . גרם כניסה מכיוון אחורי (מזרחי) של התחנה, בנוסף גרם כניסה מכיוון קדמי (מערבי) של התחנה עד למפלס ביניים. וממפלס הביניים יהיה גרם מדרגות למרפסת החיצונית של הקומה השנייה.
- ח. 10. נקודות חשמל שבכל אחת 4 שקעים מוגנים למים.
- ט. 6. נקודות מאור עבור מפסק מוגן מים משוריין 2 (כפולים 4, רגילים).
- י. 2. גופי תאורה פלואורוסצנט בעל כיסוי פוליקרבונט עם תפסים מסוג מזוודה אטום למים ונורות בעוצמה 2X58w מוגנים מים + IP65 חיווט לנקודות.
- יא. 1. גוף תאורה עבור נורות קומפקטיות 2X26w PL מוגנים מים IP65 (מחוץ לחדר בצד דרום מעל דלת כניסה +) חיווט לנקודות.
- יב. 1. גוף תאורה (פנס ראשי) עם נורה 1000w מוגן מים + שעון שבת (מחוץ לחדר מופנה לכיוון דרום +) חיווט לנקודות. כל סוגי הצנרות ואביזרי החיבור והקצה למיניהם לרבות צנרת מים חמים וקרים, צנרת דלוחין ושופכין, נקודות ניקוז, התחברות לקווי מים וביוב קיימים יעמדו ויתאימו לתקנים הישראליים החלים עליהם. הצנרות יהיו מוסתרים במידת האפשר. כל קווי חיווט החשמל ואביזרי החיבור והקצה למיניהם יעמדו ויתאימו לתקנים הישראליים החלים עליהם. קווי החשמל יהיו מוסתרים. צנרת מערכת החשמל תבוצע מצינורות מסוג פלסטי כפיף" כבה מאליו (" ולא צינור שרשורי). כל סוגי העץ יהיו מוגנים בפני מזיקים ויעברו טיפול אימפרגנציה. כל חלקי העץ המיועדים לחדור לקרקע יוגנו ע"י ציפוי בזפת לפני החדרתם לקרקע. כל אביזרי החיבור, ברגים, בריחים, פנינים, גלגלות, וויס, מאחזי יד, ידיות, סורגים וכדומה יהיו מנירוסטה (פלדת אל חלד -).

אישורים

- על הקבלן להגיש תיק תכניות הכולל תרשים המבנה (חזיתות חתכים), תרשים חשמל, תרשים צנרת מים וניקוז, תרשים מסגרות, וכדומה לאישור המזמין.
- על הקבלן להציג חישובים סטטיים ותכניות למבנה מאושרים ע"י מהנדס קונסטרוקטור מוסמך. באחריות הקבלן להגיש בקשה ולקבל אישור להיתר בנייה לפני תחילת ביצוע העבודה.
- בתום התקנת המתקן על הקבלן נדרש להציג אישורים מגורם מוסמך עבור מערכת החשמל ולוח החשמל. על הקבלן להציג אישור מהנדס קונסטרוקטור מוסמך המאשר את מבנה המתקן והרכיבים הנלווים למתקן לאחר ההתקנה באתר.