



עיריית עכו  
بلدية عكا

עכו  
عكا

מינהל הנדסה ותכנון  
לשכת מהנדסת העיר  
ט' באב תשע"ד  
11 באוגוסט 2014

### הנחיות להגשת בקשות להיתר בנייה בעיר העתיקה

1. מצב קיים בנפרד ובנוסף מתוכניות מצב מוצע קנה מידה 1:50.
2. במצב קיים לסמן כל חלקי מבנים מסביב שעשויים להיות מושפעים מהבנייה המוצעת כולל פתחים ומפלסים.
3. יש לצרף צילומים של המבנה – פנים וחוף צילומים של המבנים הסמוכים מסביב למבנה המוצע ולסמן את מיקום הצילום וכוונו (בתוך גרמושקה).
4. תוכנית מצב מוצע לסמן עם פירוט שינויים מהמצב הקיים, הריסה, פירוק, שינוי פתחים (קיים ומוצע) קנה מידה של התוכנית לכל הפחות 1:50.
5. להוסיף פרטי ביצוע של המוצע בקנ"מ מפורט לפי העניין. לפרט כל חומרי הבנייה.
6. תשתיות – לסמן מערכת חשמל, בזק, וכבלים, החיבורים מיקום הארונות קיים ומוצע. יש לסמן מיקום מזגנים, תקשורת, בלוני גז, מדחסים למקררים, מנדפים ומערכת איוורור וכד'.
7. לידיעה – בכל מקום שקיימת תשתית תת קרקעית שמאפשרת זאת לתוספת בנייה יידרש חיבור תת קרקעי לתשתיות.
8. פירוט מערכות ניקוז, ביוב, ומים, על"ג תוכנית חזיתית וחתיכים.
9. לפי השימוש – חו"ד יועץ נגישות.
10. למבנים ציבוריים או מסחריים, הקולטים קהל, מילוי התנאים לפי התוספת החמישית לתקנון התכנון והבנייה, בטיחות, תפוסה, וכד'.

*Handwritten signature*

נרשם ע"י: אדר' ד"ר מיכל סופר  
מהנדסת העיר

\\handasa\X:\הנדסה לשימור עכו\עתיקה\הנחיות להגשת בקשות להיתר בנייה בעיר העתיקה.docx